



PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DE CUIARANA

MUNICÍPIO: SALINÓPOLIS - PA

LOCAL: VILA CUIARANA

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1.1	MÃO DE OBRA	3,85%
1.2	TRANSPORTES	0,25%
1.3	MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO ESCRITÓRIO CENTRAL	0,28%
1.4	DESPESAS DIVERSAS	0,24%
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL AC		4,62%

2 - DESPESAS FISCAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
2.1	ISS	5,00%
2.2	COFINS	3,00%
2.3	PIS	0,65%
2.4	CPRB	2,00%
TAXA REPRESENTATIVA DOS IMPOSTOS I		10,65%

3 - OUTROS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
3.1	BONIFICAÇÃO DA EMPRESA (LUCRO) L	6,04%
3.2	DESPESAS FINANCEIRAS DF	1,12%
3.3	SEGURO OBRIGATÓRIO S	0,32%
3.4	GARANTIAS G	0,40%
3.5	RISCOS E IMPREVISTOS R	1,07%

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.) 27,70%

FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G}) \times (1 + \text{DF}) \times (1 + \text{L}))}{(1 - \text{I})} - 1$$